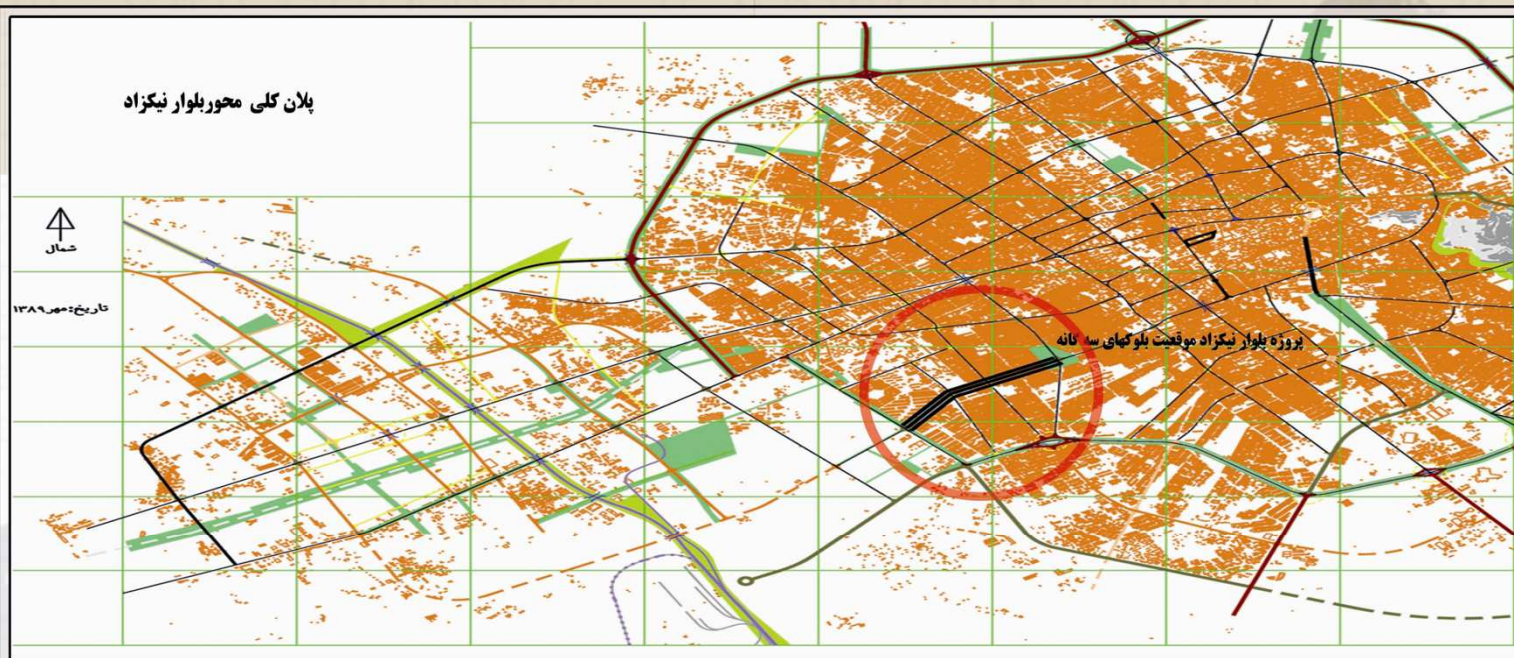


پلان کلی محور بلوار نیکزاد



نام پروژه: طرح بهسازی و نوسازی شهری و بازگشایی بلوار نیکزاد
کاربری پروژه: تملک، آزادسازی بلوک های محدوده طرح و احداث مجتمعهای مسکونی، تجاری، خدماتی، اداری
در اراضی مجاور طرح
توصیف پروژه:

این طرح در امتداد بلوار نیکزاد فعلی از میدان کربلا تا میدان پارک مطهری احداث میگردد و به صورت یکی از محورهای شرقی - غربی اصلی شهر عمل خواهد کرد. طول بلوار بر اساس طرح اولیه حدود ۹۲۰ متر برآورد میگردد. این محور از میدان کربلا شروع شده و پس از رسیدن به پارک مطهری به خیابان مطهری که به سمت شرق شهر امتداد دارد متصل میگردد. اجرای این طرح در محوری به طول تقریبی ۹۲۰ متر و با مساحت باقیمانده ای حدود ۱۶۲۰۰ مترمربع زمینه احداث ۵۸۳۲۰ مترمربع واحدهای مسکونی، تجاری و اداری را فراهم می آورد. سرمایه مورد نیاز طرح حدود ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ میلیارد ریال برآورد میگردد.